

REPUBLIQUE FRANCAISE
 DEPARTEMENT DE L'ISERE



NOMBRE DE CONSEILLERS

ELUS : 11
 EN FONCTION : 11
 PRESENTS : 6
 VOTANTS : 8
 CONTRE : 0
 ABSTENTION : 0
 POUR : 8

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL COMMUNE DE MIZOËN

L'an deux mille vingt-six, le vingt-trois janvier à 18 heures, le Conseil Municipal de la commune dûment convoqué s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, sous la présidence de M. MICHEL Bernard, Maire.

Date de la convocation : 16 janvier 2026

Présents : Bernard MICHEL, Florence DEUIL, Fanny JOUANNEAU, Roger GIRAUD, Michèle JOUANNY, Denise VINCENT

Absents et représentés : François PINATEL, Francine PHILIPPE (pouvoir à Michèle JOUANNY), Jean-Marc SAUNIER (pouvoir à Denise VINCENT)

Absents et non représentés : Christophe VENERA, Guy BERARD

Florence DEUIL a été nommée secrétaire de séance.

Délibération n° 2026/03 : Acquisition de parcelles

Monsieur le Maire rappelle qu'en vertu des délégations confiées par le conseil municipal et après avoir obtenu son accord, il a accepté en 2022 un leg consenti par Madame JOUFFREY Simone instituant la commune de Mizoën légataire à titre particulier de sa quote-part indivise (1/4). En effet, certaines parcelles intéressent la commune en ce qu'elles consistent en partie l'emprise de la piste d'Emparis, du réservoir du Rif Tort, du chemin de la petite vie et de la déchetterie.

Toutefois, ce leg impliquant la commune dans une indivision, il avait été proposé au notaire en charge du partage que la commune reçoive l'ensemble des biens, moyennant le versement d'une soulte aux deux autres indivisaires, ou à minima les parcelles représentant un intérêt pour la commune. Or cette proposition n'avait pas été présentée par le notaire aux deux autres indivisaires.

Aussi, cette proposition a été directement formulée auprès des deux autres indivisaires qui ont accepté de vendre à la commune leur quote-part indivise moyennant le versement de la somme de 700€ chacun, soit 1 400€. Les parcelles concernées sont les suivantes :

| Référence | Adresse | Surface (m²) | Surface (Ha) |
|--------------|-----------------------------------|--------------|--------------|
| 380237 A0086 | PRE DU BOIS 38450 MIZOEN | 50 | 0,0050 |
| 380237 A0090 | PRE DU BOIS 38450 MIZOEN | 140 | 0,0140 |
| 380237 A0128 | PRE DU BOIS 38450 MIZOEN | 170 | 0,0170 |
| 380237 A0147 | LES MURETTES 38450 MIZOEN | 80 | 0,0080 |
| 380237 A0208 | LES MURETTES 38450 MIZOEN | 464 | 0,0464 |
| 380237 A0209 | LES MURETTES 38450 MIZOEN | 750 | 0,0750 |
| 380237 A0218 | LES MURETTES 38450 MIZOEN | 670 | 0,0670 |
| 380237 A0249 | LES MURETTES 38450 MIZOEN | 170 | 0,0170 |
| 380237 A0264 | LES MURETTES 38450 MIZOEN | 87 | 0,0087 |
| 380237 A0285 | TRICOMBE 38450 MIZOEN | 320 | 0,0320 |
| 380237 A0315 | TRICOMBE 38450 MIZOEN | 140 | 0,0140 |
| 380237 A0403 | SOUS SAINT CLAUDE 38450 MIZOEN | 260 | 0,0260 |
| 380237 B0670 | LES GARCINS 38450 MIZOEN | 270 | 0,0270 |
| 380237 B0756 | LE CLOT 38450 MIZOEN | 200 | 0,0200 |
| 380237 B0761 | LE CLOT 38450 MIZOEN | 750 | 0,0750 |
| 380237 B0929 | HAMEAU DES AYMES 38450 MIZOEN | 240 | 0,0240 |
| 380237 B1037 | LA SAGNE 38450 MIZOEN | 853 | 0,0853 |
| 380237 D0693 | VOYRON 38450 MIZOEN | 1340 | 0,1340 |
| 380237 D0723 | PRE PELORCE ET SURRE 38450 MIZOEN | 1300 | 0,1300 |
| 380237 D0730 | PRE PELORCE ET SURRE 38450 MIZOEN | 300 | 0,0300 |
| 380237 D0832 | PLAN DE LA FOND 38450 MIZOEN | 1100 | 0,1100 |
| 380237 D1206 | PEYRE PLAINE 38450 MIZOEN | 1788 | 0,1788 |
| 380237 D1355 | COTES RANTES 38450 MIZOEN | 1237 | 0,1237 |
| 380237 D1356 | COTES RANTES 38450 MIZOEN | 270 | 0,0270 |
| 380237 D1357 | COTES RANTES 38450 MIZOEN | 2928 | 0,2928 |
| 380237 E0035 | LES GRANDS BOIS 38450 MIZOEN | 665 | 0,0665 |
| 380237 E0041 | LES GRANDS BOIS 38450 MIZOEN | 3415 | 0,3415 |

Délibération n° 2026/03 : Acquisition de parcelles

Page 2/2

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal à l'unanimité :

DECIDE d'acquérir les parcelles listées ci-dessus pour une surface totale de 19 957 m² au prix de 1 400 €.

DIT que l'acte authentique sera établi par Maître FERRIEUX Delphine, Notaire à Le Bourg d'Oisans (Isère).

DIT que les frais relatifs à cet achat sont à la charge de la Commune.

MANDATE Monsieur le Maire pour effectuer toute démarche et signer tout acte nécessaire à cet effet.

Fait et délibéré en Mairie, les jour, mois et an que dessus.

Au registre sont les signatures.

Certifié conforme par Monsieur le Maire,

Le Maire,
Bernard MICHEL

Date de dépôt en Préfecture :
Date de publication :

26 JAN. 2026

